

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego z dn. 01.02.2024 r.

## UMOWA NR ..... (projekt)

zawarta w dn. .... r. w ..... pomiędzy:

**SMAKI SPÓŁDZIELNIA SOCJALNA**

z siedzibą: 10-165 Olsztyn, ul. Marka Kotańskiego 1

posiadającą nr NIP: 739 386 33 73

reprezentowaną przez:

Marka Borowskiego – Prezesa

Dorotę Welsyng - Wiceprezesa

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....;

ul. ....;

NIP: .....

zwaną/zwanym dalej „Wykonawcą”,

którą/którego reprezentuje:

..... – .....

o następującej treści:

## §1

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa pieca konwekcyjno-parowego w związku z realizacją przez SMAKI Spółdzielnia Socjalna przedsięwzięcia pn. „Zwiększenie efektywności i skali prowadzonej działalności gospodarczej spółdzielni socjalnej SMAKI” w ramach umowy nr 1526/DES/KPO/2023 z dn. 08.11.2023 r. o wsparcie działalności w ramach Programu „Odporność oraz Rozwój Ekonomii Społecznej i Przedsiębiorczości Społecznej” na lata 2022-2025.
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmioty umowy określony w ust. 1 o parametrach technicznych szczegółowo określonych w zapytaniu ofertowym Zamawiającego z dn. 01.02.2024 r. oraz złożonej przez Wykonawcę ofercie z dn. ...., stanowiącymi odpowiednio załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy obejmuje zakup i dostawę:  
**1) ZADANIE nr 1: PIEC KONWEKCYJNO-PAROWY – 1 szt.**

## §2

1. Dostawa przedmiotu umowy nastąpi w nieprzekraczalnym terminie **do ..... dni kalendarzowych od dnia podpisania niniejszej umowy, tj. w terminie do dn. .... r.**
2. Za termin wykonania umowy uważa się dzień podpisania przez obie Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1 ust. 1-3.

## §3

1. Strony ustalają wynagrodzenie na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty.
2. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty Wykonawcy w kwocie ..... **PLN brutto**, (słownie: ..... złotych ...../100).
3. Wynagrodzenie ofertowe nie będzie podlegać waloryzacji. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszt dostawy oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak

rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w niniejszej umowie.

4. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez strony.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego, po pomniejszeniu o kwotę zaliczki uiszczoną przez Zamawiającego zgodnie z ust. 8 poniżej.
6. Datą zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia, na osoby trzecie.
8. Strony ustalają, iż na poczet wynagrodzenia określonego w ust. 2 powyżej, Zamawiający może uiścić na rzecz Wykonawcy zaliczkę w wysokości do maks. 30% kwoty brutto określonej w ust. 2. Zapłata zaliczki nastąpi w terminie do 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury zaliczkowej.

#### §4

1. Miejsce dostawy przedmiotu umowy: 10-166 Olsztyn, ul. Marka Kotańskiego 1.
2. Dostarczony przedmiot umowy będzie gotowy do użytku, będzie posiadał wszelkie niezbędne do właściwego korzystania instrukcję obsługi w języku polskim i musi spełniać normy Unii Europejskiej (znak CE) z zakresu bezpieczeństwa użytkownika.
3. Przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowy, nieuszkodzony, wolny od wad fizycznych i wad prawnych.
4. Przedmiot umowy objęty niniejszą umową dostarczany będzie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Dostarczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane w godz.: 8.00 - 16.00, po uprzednim uzgodnieniu daty dostawy z przedstawicielem Zamawiającego.
6. Przedstawiciele Stron umowy:
  - 1) przedstawiciel Zamawiającego: ....., tel. ...., e-mail: .....
  - 2) przedstawiciel Wykonawcy: ....., tel. ...., e-mail: .....
7. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w formie protokołu odbioru podpisanego przez obie Strony potwierdzającego prawidłowe, kompletne i całościowe wykonanie umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest udzielać Zamawiającemu informacji na temat zaawansowania realizacji umowy, w terminie 2 dni roboczych od otrzymania zapytania Zamawiającego.

#### §5

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia napraw gwarancyjnych w okresie gwarancji.
2. **Okres gwarancji wynosi ..... miesiące od daty sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 7 niniejszej umowy.**
3. Serwis gwarancyjny prowadzić będzie: .....
4. Zgłoszenia usterki dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w formie elektronicznej na adres poczty e-mail: .....
5. W przypadku niewykonania naprawy w terminie 30 dni Wykonawca zobowiązany jest do wymiany uszkodzonych elementów przedmiotu umowy na nowe, wolne od wad, w terminie 14 dni od upływu ostatniego dnia przewidzianego na naprawę.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Wykonawcę niezwłocznie od daty ich wykrycia.
7. W przypadku wystąpienia braku w przedmiocie dostawy, stwierdzenia uszkodzenia przedmiotu dostawy lub jego wadliwości, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia brakującego przedmiotu umowy lub wymiany na nowy, wolny od wad i uszkodzeń, w ciągu 14 dni, liczonych od daty przyjęcia zgłoszenia.
8. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.

#### §6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ceny określonej w § 3 ust. 2,

- 2) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 1 w wysokości 0,2% ceny określonej w § 3 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% ceny określonej w § 3 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia określonego w § 5 ust. 5.
2. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w niniejszej umowie, Wykonawcy ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek za opóźnienia w wysokości ustawowej.
  3. Kary umowne naliczone przez Zamawiającego mogą zostać potrącone z kwoty określonej w § 3 ust. 2.
  4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego należne kary umowne, na zasadach ogólnych.

#### §7

1. Wprowadzanie zmian do umowy jest dopuszczalne jedynie w następujących przypadkach:
  - 1) jeśli się to okaże konieczne ze względu na zmianę przepisów powszechnie obowiązującego prawa po zawarciu umowy, w zakresie niezbędnym do dostosowania umowy do zmian przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
  - 2) z konieczności dostosowania warunków umowy do postanowień umowy o wsparcie działalności w ramach której realizowane jest przedmiotowe zamówienie zawartej przez Zamawiającego z Ministerstwem Rodziny i Polityki Społecznej, tj. umowy dotacji o której mowa w rozdz. II ust. 1 niniejszego zapytania ofertowego,
  - 3) zaistnienia niemożliwych do przewidzenia w momencie zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności, okoliczności prawnych, ekonomicznych czy technicznych związanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu umowy lub wystąpienia sił wyższych (tj. zdarzeń o charakterze przypadkowym, sprawczym, naturalnym, np. klęski żywiołowej, powodzi, epidemii wirusa, itp.), za które żadna ze stron umowy nie ponosi odpowiedzialności, skutkujące brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z zamówieniem.
2. Każdorazowo zmiana terminu wykonania zamówienia wynikająca z przyczyn o których mowa w ust. 1 pkt. 3) uzależniona jest od jej akceptacji przez Zamawiającego oraz ewentualnie Instytucję finansującą przedsięwzięcie w ramach którego realizowane jest przedmiotowe zamówienie o której mowa w ust. 1 pkt 2).
3. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) nie wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1;
  - 2) opóźnienia w wykonywaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w takim zakresie iż nie będzie możliwe wykonanie niniejszej umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1;
4. Oświadczenie o odstąpieniu winno nastąpić w terminie 3 dni od dnia zaistnienia przesłanki, z zachowaniem formy pisemnej.

#### § 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą, wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część, sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**